

Wolbrom, dnia 23 października 2024 r.

**DO WYKONAWCÓW ZAINTERESOWANYCH
UDZIAŁEM W POSTĘPOWANIU**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na dostawy pn. „Dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu używanego samochodu ciężarowego typu wywrotka”, sygnatura postępowania: WZWKGKiM/508/2024 prowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz. 1320 z późn.zm.), zwanej dalej ustawą Pzp

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO SWZ

Zamawiający – Wolbromski Zakład Wodociągów, Kanalizacji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. (WZWKGKiM Sp. z o.o.), ul. Wrzosowa 18, 32-340 Wolbrom, w dniu 23.10.2024 roku otrzymał pytania do treści SWZ opracowanej na potrzeby przeprowadzenia w/w postępowania. Poniżej przedstawia się odpowiedzi dla kolejnych wniesionych pytań. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy Pzp, treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Dotyczy zapytania nr 1 do SWZ

Pytanie nr 1

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza, aby ostateczna wartość stałego oprocentowania została ustalona w dniu płatności dokonanej przez Finansującego w oparciu o kwotowanie kontraktu IRS z dnia dokonania płatności do Dostawcy? Finansujący informuje przy tym, iż kontrakt IRS zawierany jest najwcześniej w dniu zapłaty, którego na dzień składania ofert Finansujący nie jest w stanie dokładnie wskazać. Dzięki wyżej wskazanej formule Finansujący będzie w stanie zaoferować stawkę stopy bazowej niepodwyższonej o bufor zmienności na wypadek przyszłych zmian stawek IRS.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na takie rozwiązanie. Zamawiający porównuje oferty otrzymane w dniu otwarcia ofert i nie mogą one potem ulec zmianie, poza ustawową zmianą stawki podatku VAT.

Pytanie nr 2

Prosimy o dopuszczenie ostatniej raty wyrównującej, Finansujący wyjaśnia przy tym, iż rata wyrównująca jest ratą powiększoną lub pomniejszoną o różnicę wynikającą z zaokrągleń wszystkich pozostałych rat.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza takiego rozwiązania.

Pytanie nr 3

Prosimy o informację, czy zamawiający dopuszcza zapłatę pierwszej raty w miesiącu odbioru Przedmiotu Zamówienia? W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o informację, czy Zamawiający pokryje tzw. koszty prefinansowania, które naliczane są za używanie Przedmiotu Zamówienia od momentu odbioru do końca miesiąca, w którym nastąpił jego odbiór (koszty naliczane są proporcjonalnie do czasu użytkowania Przedmiotu Zamówienia)? Z uwagi na to, iż wysokość kosztów

zależała będzie od czasu użytkowania Przedmiotu Zamówienia w pierwszym miesiącu, Finansujący nie będzie mógł skalkulować tego kosztu w ofercie.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zapłatę pierwszej raty w miesiącu odbioru Przedmiotu Zamówienia.

Pytanie nr 4

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści standardowy proces wykupu stosowany u Finansującego, tj. złożenie w Umowie Leasingu nieodwołalnej oferty zakupu Przedmiotu Leasingu po upływie okresu leasingu za wartość końcową oraz zapłatę opłaty za wykup do ostatniego dnia miesiąca, w którym nastąpi płatność ostatniej raty?

Po zakończeniu okresu leasingu i zapłacie wszelkich należności wynikających z umowy Zamawiający niezwłocznie otrzyma oświadczenie o przyjęciu oferty złożonej w umowie leasingu, będące jednoznaczny z zawarciem umowy sprzedaży.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza takiego rozwiązania.

Pytanie nr 5

Prosimy o dopuszczenie, aby dokumenty potwierdzające przeniesienie własności pojazdu na Zamawiającego po zakończeniu umowy leasingu zostały przekazane Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu okresu trwania umowy oraz zapłacie wszelkich należności wynikających z umowy. Termin dwudniowy może okazać się niemożliwy do zrealizowania z uwagi na obieg dokumentów (zazwyczaj jest termin maksymalnie-7 dniowy).

Odpowiedź:

Zamawiający wydłuża termin na przekazanie dokumentów potwierdzających przeniesienie własności pojazdu, wobec powyższego zmienia treść pkt 6 rozdział II Projektowanych postanowień umowy w ten sposób, że otrzymuje on brzmienie:

6. Wartość wykupu przedmiotu leasingu stanowi max. 1% wartości samochodu, zgodnie z ofertą Wykonawcy (Leasingodawcy). Wykonawca (Leasingodawca) wystawi fakturę VAT z wartością, o której mowa powyżej, z terminem płatności 30 dni i przekaże ją do Zamawiającego celem realizacji, pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z „Umowy”. Wykonawca (Leasingodawca) po otrzymaniu wynagrodzenia z tytułu wykupu przedmiotu leasingu przekaże Zamawiającemu w terminie do 7 dni dokumenty, stwierdzające przeniesienie własności na Zamawiającego.

Pytanie nr 6

Z uwagi na niejednoznaczność zapisów SWZ oraz załączników do nich, wnosimy o potwierdzenie, iż gwarancja i obowiązki z niej wynikające będą świadczone przez Dostawcę/Sprzedawcę pojazdu, a nie przez Finansującego.

Finansujący/Wykonawca wyjaśnia przy tym, iż obowiązki te nie wchodzą – zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego dot. umowy leasingu - w zakres odpowiedzialności Finansującego. Przepisy Art. 7098 par. 1 kc wskazuje, iż Finansujący nie odpowiada za wady przedmiotu leasingu, za wyjątkiem tych, które spowodował.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, iż w odpowiedziach na pytania opublikowanych dnia 21.10.2024 r. (pytanie nr 2) informował, że:

Zamawiający wszelkich rozliczeń będzie dokonywał z Wykonawcą (Finansującym). Wszelkie roszczenia i zgłoszenia będą kierowane do strony umowy tj. do leasingodawcy. Leasingodawca może być uprawniony dochodzić roszczeń regresowych od Dostawy, jeśli wystąpią ku temu przesłanki ustawowe bądź umowne – w umowie zawartej przez leasingodawcę z dostawcą.

Zamawiający przyjmuje jednak i potwierdza, iż gwarancja i obowiązki z niej wynikające będą świadczone przez Dostawcę/Sprzedawcę pojazdu, a nie przez Finansującego, chyba że za wady odpowiada Leasingodawca.

Pytanie nr 7

Prosimy o dopuszczenie, aby zmiana stawki VAT nie wymagała aneksu do umowy. Zmiana ta wynika ze zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, nowa wysokość stawki zostanie wskazana na fakturze.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę, aby zmiana stawki podatku VAT nie wymagała aneksu do umowy. W związku z powyższym Zamawiający zmienia treść pkt 3 rozdział II Projektowanych postanowień umowy w ten sposób, że otrzymuje on brzmienie:

3. Biorąc pod uwagę przepis art. 436 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych umowa o zamówienie przewidywać będzie zmianę (waloryzację) wysokości kwoty/kwot wynagrodzenia Wykonawcy (Leasingodawcy) w następującym przypadku - zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT (dalej podatek VAT). Zmiana wynagrodzenia z tej przyczyny zostanie dokonana w przypadku, gdy w okresie trwania leasingu nastąpi zmiana stawki podatku VAT w stosunku do stawki przyjętej przez Wykonawcę (Leasingodawcę) za podstawę do kalkulacji cen w ofercie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie. Maksymalną granicą zmiany stawki podatku VAT będzie wyłącznie kwota wynikająca ze zmiany ustawowej stawki podatku VAT, a zmiana dotyczyć może wyłącznie tych części wynagrodzenia lub okresu wykonywania umowy o zamówienie w odniesieniu, do których nastąpi zmiana stawki podatku VAT. Zmiana wynagrodzenia w zakresie dotyczącym stawki podatku VAT nie wymaga zawarcia aneksu do „Umowy”. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa powyżej będzie mogła nastąpić nie wcześniej niż po wprowadzeniu nowych stawek podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie nr 8

Prosimy o dopuszczenie, aby tabela opłat i prowizji nie stanowiła załącznika do Umowy leasingu, Aktualnie obowiązująca tabela jest publikowana na stronie internetowej Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający w pkt 1.8) rozdziału V SWZ wyraził zgodę, aby tabela opłat i prowizji stanowiła integralną część umowy, co oznacza że nie jest to obowiązek. Zamawiający oczekuje jednak, aby o zmianie aktualnie obowiązującej tabeli opłat i prowizji był informowany.

Pytanie nr 9

W przypadku ubezpieczenia we własnym zakresie, prosimy o potwierdzenie, iż polisa ubezpieczeniowa będzie obejmować:

- b) brak konsumpcji sumy ubezpieczenia;*

- c) brak franszyzy redukcyjnej;
- d) franszyza integralna nie wyższa niż 500 PLN
- e) wykup amortyzacji części;
- f) likwidację szkód w wariantie „warsztat” lub „serwis” (na podstawie faktur);
- g) składki jednorazowo

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że ubezpieczenie będzie obejmować powyższe zapisy.

Pytanie nr 10

Załącznik nr 4 do SWZ, rozdz. II, pkt 5 - Prosimy o potwierdzenie, iż upoważnienie do dochodzenia należności dotyczy wyłącznie szkód częściowych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż upoważnienie dotyczy szkody częściowej, a nie całkowitej.

Pytanie nr 11

Prosimy o dopuszczenie w czasie trwania umowy przelewu wierzytelności z umowy na instytucję finansującą Finansującego.

Zapis związany jest programami sekurytyzacji aktywów poprzez które Finansujący od lat refinansuje istotną część swojej akcji leasingowej – tego typu przelew wierzytelności nie jest w żaden sposób odczuwalny przez Korzystającego, gdyż cały proces obsługi realizowany jest w dalszym ciągu przez Finansującego.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza taki zapis w umowie.

Pytanie nr 12

Wnosimy o odstąpienie od wpisywania na fakturach danych dotyczących pojazdu. Na fakturach znajduje się numer umowy, w której zawarte są informacje dot. pojazdu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w odpowiedziach na pytania z dnia 22.10.2024, Zamawiający zmienił treść pkt 8 rozdział II Projektowanych postanowień umowy, który brzmi:

8. Wykonawca (Leasingodawca) zobowiązany będzie do wystawiania faktur VAT wyłącznie na dane Zamawiającego. Rekomenduje się, aby Wykonawca (Leasingodawca) wpisywał w opisie na fakturze lub w uwagach: markę i nazwę modelu samochodu i/lub numer rejestracyjny samochodu i/lub numer „Umowy”, które ułatwią Zamawiającemu identyfikację, czego dana faktura dotyczy.

Pytanie nr 13

Prosimy o potwierdzenie, iż:

- a) *wcześniejsza spłata dotyczy okresu po upływie 40 % normatywnego okresu amortyzacji wcześniejsza*
- b) *ewentualna spłata zobowiązania Zamawiającego i zmiany harmonogramu spłat rat leasingowych nastąpią po uzyskaniu zgody Wykonawcy, o ile obowiązujące przepisy prawa będą dopuszczały taką możliwość w tym m.in. przepisami podatkowymi, postanowieniami lub interpretacjami urzędów podatkowych oraz nie będzie powodować u Wykonawcy negatywnych obciążeń podatkowych (ani ryzyka takich obciążeń)*

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż akceptuje zapisy w umowie, w których:

- a) wcześniejsza spłata dotyczy okresu po upływie 40 % normatywnego okresu amortyzacji
- b) ewentualna spłata zobowiązania Zamawiającego i zmiany harmonogramu spłat rat leasingowych są dopuszczalne, o ile obowiązujące przepisy prawa będą dopuszczały taką możliwość w tym m.in. przepisy podatkowe, postanowienia lub interpretacji urzędów podatkowych

Pytanie nr 14

Prosimy o informację czy Zamawiający wyraża zgodę aby SWZ z załącznikami stanowiłyby załączniki do umowy leasingu na wzorze Finansującego, z zastrzeżeniem w treści umowy, że w przypadku rozbieżności w treści umowy i SWZ/Załączników pierwszeństwo mają postanowienia SWZ/załączników;

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na takie rozwiązanie.

Pytanie nr 15

Prosimy o informację czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby w umowie leasingu podać adres Dostawcy w celu bezpośredniego kontaktu w kwestiach gwarancji oraz czynności związanych z obsługą serwisową?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na takie rozwiązanie.

Pytanie nr 16

Z uwagi na znaczną wartość umowy i konieczność dokonania uzgodnień z dostawcą, wnosimy o zmianę terminu składania ofert na dzień 31 października 2024r.

Odpowiedź:

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 31 października 2024 roku do godz.11.00.

Pytanie nr 17

Z uwagi na znaczącą wartość kontraktu tym samym konieczność dokonania analizy finansowej Zamawiającego uprzejmie prosimy o:

- a) przedstawienie Rachunku wyników i Bilans (np. F-01) za IIQ2023 do celów porównawczych
- b) przedstawienie aktualnego wykazu zobowiązań i należności bilansowych, i pozabilansowych (w tym aktualnego zestawienia kredytów/leasingów obejmującego: kwotę udzieloną/datę udzielenia/aktualne zadłużenie/ostateczny termin spłaty/miesięczną ratę).
- c) Przedstawienie wiekowania należności i zobowiązań za ostatni okres sprawozdawczy tj. rozbicie na okresy do 30 dni, 31-60 dni, 61-90 dni , powyżej 90 dni,
- d) przedstawienie aktualnych (nie starszych niż 90 dni) zaświadczeń Zamawiającego o niezaleganiu ze składkami w ZUS i podatkami w Urzędzie Skarbowym,
- e) przedstawienie aktualnych (nie starszych niż 90 dni) opinii bankowych i leasingowych wystawionych przez banki oraz firmy leasingowe finansujące Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający publikuje sprawozdanie F-01 za II kwartał 2023 oraz zaświadczenia o niezaleganiu ze składkami w ZUS i podatkami w Urzędzie Skarbowym. Obecnie Zamawiający nie posiada opinii bankowych i leasingowych wystawionych przez banki oraz firmy leasingowe finansujące

Zamawiającego. Z obiektywnych przyczyn Zamawiający nie jest w stanie przychylić się do prośby zadającego pytanie i udostępnić opinii przed upływem terminu składania ofert. W zakresie punktów b) i c) wskazanych powyżej Zamawiający oświadcza, że udostępni je w wymaganym terminie.

Pytanie nr 18

Prosimy o informację, czy Zamawiający (osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego) wyrażają zgodę na złożenie i doręczenie Wykonawcy w wersji papierowej bądź opatrzonej podpisem elektronicznym oświadczenia o treści przedstawionej w załączniku do niniejszych pytań?

Załącznik do pytań do SWZ

Działając na podstawie art. 104 ust. 3 ustawy z 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe niniejszym upoważniam (Bank) do przekazania wszelkich danych i informacji przekazanych Bankowi i stanowiących tajemnicę bankową w zakresie:

- a) oceny zdolności kredytowej, przyznanych limitów i ich wykorzystania, w tym kopii i oryginałów dostarczonych przeze mnie dokumentów,*
- b) prowadzenia procesu monitorowania klienta,*
- c) prowadzenia procesu restrukturyzacyjnego/windykacyjnego,*
- d) zdarzeń mających wpływ na ocenę wiarygodności i rzetelności klienta.*

Upoważniam z siedzibą na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 roku o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych (tj. Dz.U.2014 poz. 1015 ze zm.) oraz na podstawie art. 105 ust. 4a i 4a1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Prawo bankowe (tj. Dz.U.2017 poz. 1876 ze zm.) w związku z art. 13 ustawy o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych do pozyskania z z siedzibą (.....) oraz innych biur informacji gospodarczej:

- a) dotyczących mnie informacji gospodarczych w zakresie niezbędnym do dokonania oceny wiarygodności płatniczej i oceny ryzyka*
- b) informacji dotyczących składanych zapytań na mój temat do Rejestruw ciągu ostatnich 12 miesięcy*

Wyrażam zgodę na przekazanie przez z siedzibą do z siedzibą moich danych osobowych (zapytanie) w celu pozyskania informacji mnie dotyczących, w tym prowadzonych przeze mnie działalności gospodarczych, przetwarzanych w dla oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego („.....”) oraz przetwarzanie w tym celu przez moich danych osobowych przekazanych przez w zapytaniu, przez okres nie dłuższy niż 2 lata, w tym ich udostępnianie bankom, instytucjom ustawowo upoważnionym do udzielania kredytów, instytucjom kredytowym oraz innym podmiotom na podstawie udzielonej im przeze mnie zgody.

Wyrażam zgodę na przekazywanie przez podmiotom z grupy (których aktualny wykaz znajduje się na stronie, w celach prowadzenia oceny ryzyka związanego z ofertowaniem lub obsługą produktów i usług tych podmiotów

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na złożenie i doręczenie Wykonawcy w wersji papierowej bądź opatrzonej podpisem elektronicznym oświadczenia o treści przedstawionej w załączniku do niniejszych pytań,

z tym zastrzeżeniem, iż Zamawiający usunął z pytania dane identyfikujące Wykonawcę (źródło zapytania).

Pytanie nr 19

Wobec udostępnienia przez Zamawiającego do Wykonawcy w treści dokumentacji przetargowej bądź w innych dokumentach lub nośnikach, danych osobowych osób występujących w imieniu Zamawiającego, w tym osób wskazanych jako osoby kontaktowe w realizowanym postępowaniu, Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania tych osób, poprzez doręczenie im załączonego dokumentu:

- a) o zakresie danych osobowych dotyczących tych osób, a przekazanych Wykonawcy,*
- b) o tym, że Wykonawca jest administratorem ich danych osobowych oraz że przetwarza ich dane osobowe na zasadach określonych w przekazywanym dokumencie,*
- c) o tym, że jestem źródłem, od którego Wykonawca pozyskała ich dane,*
- d) o prawach przysługujących tym osobom, w związku z przetwarzaniem ich danych przez Wykonawcę.*

Dodatkowo, na żądanie Wykonawcy (.....), zobowiązuję się do dostarczenia spółce potwierdzenia przekazania ww. informacji.

Odpowiedź:

Zamawiający oświadcza, iż zobowiązuje się do realizacji wszystkich obowiązków wynikających z rozporządzenia o ochronie danych osobowych. Na żądanie Zamawiający dostarczy Wykonawcy potwierdzenia przekazania wyżej wymienionych informacji.

Kierownik Zamawiającego

PREZES ZARZĄDU

Magdalena Mocny

Rozdzielnik:

- Wykonawcy zadający pytania
- strona internetowa prowadzonego postępowania: <https://ezamowienia.gov.pl/>
- strona internetowa Zamawiającego: <http://wodociagiwolbrom.pl/aktualnosci/przetargi.html>
- a/a